Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2023 г. №

МОСКВА

**О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и о приостановлении действия отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан
Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации.

2. Приостановить до 1 января 2024 г. действие:

абзаца третьего пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 547; 2021, № 10, ст. 1586; № 27, ст. 5436);

абзаца третьего пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. № 566 «Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов
по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 17, ст. 2805; 2021, № 27, ст. 5436);

абзаца третьего пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2019 г. № 1609 «Об утверждении условий программы «Дальневосточная ипотека», Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ»
в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ»,
не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих
в состав Дальневосточного федерального округа, и внесении изменений
в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019,
№ 50, ст. 7394; 2022, № 27, ст. 4827);

пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации
от 30 апреля 2022 г. № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий» (Собрание законодательства Российской Федерации 2022, № 19, ст. 3220; 2023, № 6, ст. 945; № 11,
ст. 1822).

3. Положения пункта 2 настоящего постановления распространяются
на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г.

4. Установить, что положения подпункта «а» пункта 1, абзацев четвертого – восьмого подпункта «б» пункта 3, подпункта «а» пункта 5, абзацев второго – седьмого подпункта «а» пункта 6 и абзацев второго – седьмого подпункта «а» пункта 7 Изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации, действуют
до 1 января 2024 г.

Председатель Правительства

 Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 2023 г. №

**И З М Е Н Е Н И Я,**

**которые вносятся в акты Правительства**

**Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации**

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 547; № 32, ст. 5330; 2019, № 15, ст. 1740; № 45, ст. 6354; 2021, № 10, ст. 1586; № 17,
ст. 2960; № 27, ст. 5436; 2023, № 1, ст. 292):

а) в Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 1:

абзац первый после слов «имеющим детей» дополнить словами «, а также операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях
в соответствии с Правилами возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации
от 30 декабря 2017 г. № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ»
в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ»,
не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей»
(далее – Правила возмещения недополученных доходов), перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ»,
в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по следующим направлениям расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия:

возмещение российским кредитным организациям и обществу недополученных доходов общества, российских кредитных организаций и ипотечных агентов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей;

возмещение операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях в соответствии Правила возмещения недополученных доходов, перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей.»;

в подпункте «б» пункта 3 слова «Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей» (далее – Правила возмещения недополученных доходов)» заменить словами «Правил возмещения недополученных доходов»;

пункт 4 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) общество не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых
для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов.»;

б) в абзаце втором пункта 11 Правил возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных указанным постановлением, цифры «3,1» заменить цифрами «3,4».

2. Подпункт «г» пункта 6 Правил предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов и затрат в связи с реализацией мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2019 г. № 1170 «Об утверждении Правил предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов и затрат в связи с реализацией мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и Положения о реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)» (Собрание законодательства Российской Федерации 2019, № 38, ст. 5299) изложить в следующей редакции:

«г) общество не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых
для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов.»;

3. В постановлении Правительства Российской Федерации
от 7 декабря 2019 г. № 1609 «Об утверждении условий программы «Дальневосточная ипотека», Правил предоставления субсидий
из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих
его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации
на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 50, ст. 7394; 2020, № 39,
ст. 6084; 2022, № 27, ст. 4827; 2023, № 11, ст. 1822):

а) в условиях программы «Дальневосточная ипотека», утвержденных указанным постановлением:

в пункте 1 слова «и ипотечным агентам» заменить словами «ипотечным агентам и иным организациям»;

в абзаце втором пункта 3 слова «450 млрд.» заменить словами «1.3 трлн.»;

подпункт «г» пункта 8 дополнить словами «или иной организации»;

пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«В целях возмещения собственных недополученных доходов обществом также подготавливаются документы, предусмотренные настоящим пунктом, которые подлежат хранению обществом наряду с документами, представленными иными кредиторами.»;

б) в Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа», утвержденных указанным постановлением:

в пункте 1:

слова «ипотечным агентам» заменить словами «ипотечным агентам
и иным организациям»;

после слов «Дальневосточного федерального округа» дополнить словами «, операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях по реализации программы в соответствии с условиями программы «Дальневосточная ипотека», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2019 г. № 1609 «Об утверждении условий программы «Дальневосточная ипотека», Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р» (далее – условия программы), перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по выданным жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа,»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по следующим направлениям расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия:

возмещение кредитным и иным организациям недополученных доходов по выданным жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа;

возмещение операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях по реализации программы в соответствии с условиями программы, перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по выданным жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа.»;

подпункт «е» пункта 4 изложить в следующей редакции:

«е) общество не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, местом регистрации которых является государство
или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов
Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых
для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов.»;

в пункте 10 слова «Дальневосточная ипотека», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2019 г.
№ 1609 «Об утверждении условий программы «Дальневосточная ипотека», Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих
в состав Дальневосточного федерального округа, и внесении изменений
в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р» исключить.

4. В Правилах возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации
от 23 апреля 2020 г. № 566 «Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации
в 2020 – 2024 годах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 17, ст. 2805; № 32, ст. 5270; № 44, ст. 6990; 2021, № 27, ст. 5436; № 43, ст. 7256; 2022, № 14, ст. 2288; № 19, ст. 3221; № 23, ст. 3821; № 26, ст. 4491; 2023, № 1, ст. 292):

а) в абзаце третьем пункта 2 цифры «4,5» заменить цифрой «5»;

б) в пункте 5:

в подпункте «з»:

после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«в случае если заемщик является (ранее являлся) заемщиком по другому кредитному договору, заключенному со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и
о приостановлении действия отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации», по которому кредитор получает (ранее получал) возмещение недополученных доходов в соответствии с настоящими Правилами;»;

5. В Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, в целях возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2020 г. № 1121
«Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, в целях возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах, и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 32, ст. 5270; № 44, ст. 6990; 2021, № 27, ст. 5436; 2023, № 1, ст. 292):

а) в пункте 1:

слова «(далее соответственно – субсидии, кредитный договор)» заменить словами «(далее – кредитный договор)», и операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях в соответствии с Правилами возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. № 566 «Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах», перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах (далее – субсидии)»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по следующим направлениям расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия:

возмещение кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 - 2024 годах;

возмещение операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях по реализации программы в соответствии с Правилами возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации
в 2020 – 2024 годах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. № 566 «Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 – 2024 годах», перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере
не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 - 2024 годах.»;

б) пункт 4 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) общество не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых
для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов.»;

в) в пункте 10 цифры «4,5» заменить цифрой «5».

6. В постановлении Правительства Российской Федерации
от 30 апреля 2022 г. № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий» (Собрание законодательства Российской Федерации 2022, № 19, ст. 3220; 2023, № 6, ст. 945; № 11, ст. 1822):

а) в Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 1:

слова «(далее соответственно - работники, субсидия)» заменить словами «(далее – работники), операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях
в соответствии с Правилами возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г.
 № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий» (далее – Правила возмещения недополученных доходов), перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным для улучшения жилищных условий работникам (далее – субсидия).»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по следующим направлениям расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия:

возмещение кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным для улучшения жилищных условий работникам;

возмещение операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях по реализации программы в соответствии с Правилами возмещения недополученных доходов, в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным для улучшения жилищных условий работникам.»;

в подпункте «б» пункта 4 слова «Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации
от 30 апреля 2022 г. № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий» заменить словами «Правил возмещения недополученных доходов»;

б) в Правилах возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденных указанных постановлением:

в абзаце третьем пункта 2 цифру «240» заменить цифрой «500»;

подпункт «е» пункта 5 дополнить предложением следующего содержания:

«Положения абзацев четвертого – седьмого настоящего подпункта распространяются только на указанного в настоящем подпункте заемщика в возрасте от 36 лет до 50 лет (включительно).».

7. В постановлении Правительства Российской Федерации
от 31 декабря 2022 г. № 2565 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ»
в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ»,
не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, Правил возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также
на территориях иных субъектов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2023, № 2, ст. 522):

а) в Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также
на территориях иных субъектов Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 1:

после слов «иных субъектов Российской Федерации» дополнить словами «, операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях
в соответствии с Правилами возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2022 г. № 2565 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей,
а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, Правил возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации» (далее – Правила возмещения недополученных доходов), перечень которых определяется наблюдательным советом акционерного общества «ДОМ.РФ», в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Субсидии предоставляются по следующим направлениям расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия:

возмещение российским кредитным и иным организациям недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации;

возмещение операционных расходов общества и расходов общества, связанных с информированием граждан об осуществляемых мероприятиях по реализации программы в соответствии с Правилами возмещения недополученных доходов, в размере не более 0,5 процента от суммы возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации.»;

в пункте 11 слова «Правилами возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации
от 31 декабря 2022 г. № 2565 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вкладов в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, Правил возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации» (далее - Правила возмещения недополученных доходов)» заменить словами «Правилами возмещения недополученных доходов»;

б) в Правилах возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 3:

в абзаце десятом слова «расположенных на территории субъекта Российской Федерации, указанного в государственном жилищном сертификате» заменить словами «с использованием государственного жилищного сертификата», слова «вынужденно» исключить, слова
«(далее соответственно – сертификат, территория субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате)» заменить словами «(далее – сертификат)»;

в абзаце одиннадцатом слова «расположенных на территории субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате» заменить словами
«с использованием сертификата»;

в абзаце шестом подпункта «з» пункта 5 слова «если территорией субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате, является территория» заменить словами «если жилое помещение приобретается
с использованием сертификата на территориях»;

в пункте 6 слова «, и территорию субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате» исключить.