**ФОРМА**

**сводного отчета**

**о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта**

**со высокой степенью регулирующего воздействия**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **№** | **02/04/07-22/00129607** | |  | | | Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: | |
| начало: | 14.07.2022 |
| окончание: | 03.08.2022 |

**1. Общая информация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Федеральный орган исполнительной власти (далее – разработчик):  **Министерство финансов Российской Федерации (Минфин России)**  *(указываются полное и краткое наименования)* | |
| 1.2. | Сведения о федеральных органах исполнительной власти – соисполнителях:  **Центральный банк Российской Федерации (Банк России);**  *(указываются полное и краткое наименования)* | |
| 1.3. | Вид и наименование проекта акта:  **проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О кредитных историях» (далее -законопроект)** | |
| 1.4. | Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: **сложности при оценке качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций.** | |
| 1.5. | Основание для разработки проекта акта: **пункт 32 Плана законопроектной деятельности Правительства Российской Федерации на 2022 год, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2021 № 3994-р, а также пункты 20 и 21 Плана мероприятий («дорожной карты») по достижению национальной цели по улучшению жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно в части снижения уровня процентной ставки по ипотечным кредитам, утвержденного Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации  М.Ш. Хуснуллиным 27.12.2021 № 14473п-П49.** | |
| 1.6. | Краткое описание целей предлагаемого регулирования: **реализация норм законопроекта позволит единому институту развития в жилищной сфере улучшить оценку качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций, снизить расходы на проведение сделок секьюритизации, а также окажет влияние на повышение качества портфелей ипотечных кредитов  в обеспечении облигаций с ипотечным покрытием.** | |
| 1.7. | Краткое описание предлагаемого способа регулирования: **реализация норм**  *(место для текстового описания)* | |
| 1.8. | Контактная информация исполнителя разработчика: | |
| Ф.И.О.: | Буцукин Андрей Игоревич |
| Должность: | Начальник отдела |
| Тел: | 8 495 983 3888 (доб. 05-16) |
| Адрес электронной почты: | 0672@minfin.ru |

**2. Степень регулирующего воздействия проекта акта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Степень регулирующего воздействия проекта акта: | **средняя**  *(высокая / средняя / низкая)* |
| 2.2. | Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия[[1]](#footnote-1):  **подпункт «б» пункта 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проектов решений Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1318.**  *(место для текстового описания)* | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.1. Анализ регулируемых проектом акта отношений, обуславливающих необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта**   |  |  | | --- | --- | | 2.1.1. Содержание проекта акта: | 2.1.2. Оценка наличия в проекте акта положений, регулирующих отношения  в указанной области (сфере) | | Проект акта в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, содержащий обязательные требования | да | | Проект акта, регулирующий отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора) | нет | | Проект акта, регулирующий отношения по взиманию налогов и сборов в Российской Федерации, отношения, возникающие в процессе осуществления налогового контроля, обжалования актов налоговых органов, действий (бездействия) их должностных лиц | нет | | Проект акта, регулирующий отношения в области создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц и осуществления ими своей деятельности | нет | | Проект акта, регулирующий отношения в области установления, применения и исполнения обязательных требований к продукции или связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, к выполнению работ и оказанию услуг | нет | | Проект акта, регулирующий отношения в области таможенного дела в Российской Федерации | нет | | Проект акта, регулирующий отношения в области оценки соответствия, в области безопасности процессов производства | нет | | Проект акта, регулирующий отношения в области применения мер ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации в вышеуказанных сферах | нет | | Проект акта, устанавливающий требования к осуществлению полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и осуществлению полномочий органов местного самоуправления | нет | |  | | |

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. | Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ  регулирования, условий и факторов ее существования: **отсутствие у единого института развития в жилищной сфере возможности запрашивать информацию, содержащуюся в кредитных историях заемщиков ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению  в ипотечное покрытие облигаций.** |
| 3.2. | Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:  **отсутствие у единого института развития в жилищной сфере возможности запрашивать информацию, содержащуюся в кредитных историях заемщиков, на этапе формирования ипотечного покрытие облигаций негативно влияет на оценку качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в указанное покрытие.** |
| 3.3. | Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: **проблема выявлена в результате практической деятельности единого института развития в жилищной сфере. Представленные изменения в законодательство, направленные на решение проблемы, разработаны Минфином России совместно с Банком России при участии единого института развития в жилищной сфере.**  *(место для текстового описания)* |
| 3.4. | Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:  **Поскольку необходимы изменения в законодательство, проблема не может быть решена без вмешательства со стороны государства.**  *(место для текстового описания)* |
| 3.5. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* |
| 3.6. | Иная информация о проблеме:  **Иная информация о проблеме отсутствует**  *(место для текстового описания)* |

**4. Анализ международного опыта в соответствующих сферах деятельности**

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1. | Международный опыт в соответствующих сферах деятельности:  **Информация отсутствует**  *(место для текстового описания)* |
| 4.2. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* |

**5.** **Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5.1. | Цели предлагаемого регулирования: | 5.2. | Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: |
| **повышение качества портфелей ипотечных кредитов  в обеспечении облигаций с ипотечным покрытием.** | | **с даты вступления в силу законопроекта** | |
| 5.3. | Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации:  **Законопроект разработан во исполнение пункта 32 Плана законопроектной деятельности Правительства Российской Федерации на 2022 год, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2021 № 3994-р, а также пунктов 20 и 21 Плана мероприятий («дорожной карты») по достижению национальной цели по улучшению жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно в части снижения уровня процентной ставки по ипотечным кредитам, утвержденного Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным 27.12.2021 № 14473п-П49.** | | |
| 5.4. | Иная информация о целях предлагаемого регулирования:  **Иная информация о целях предлагаемого регулирования отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | |

**6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. | Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: **предоставления единому институту развития в жилищной сфере запрашивать кредитные истории на этапе оценки качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций, позволит снизить расходы на проведение сделок секьюритизации, а также окажет влияние на повышение качества портфелей ипотечных кредитов в обеспечении облигаций с ипотечным покрытием.** |
| 6.2. | Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):  **Иные способы решения проблемы отсутствуют**  *(место для текстового описания)* |
| 6.3. | Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: **поскольку деятельность бюро кредитных историй, включая представление кредитных отчетов, регламентировано законодательством, разработаны соответствующие изменения.**  *(место для текстового описания)* |
| 6.4. | Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:  **Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы отсутствует**  *(место для текстового описания)* |

**7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. | Группа участников отношений: | 7.2. | Оценка количества участников отношений: |
| *(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)* | | | |
| **единый институт развития в жилищной сфере, кредитные организации, физические лица – ипотечные заемщики.** | | **Оценить количество не представляется возможным** | |
| *(Описание иной группы участников отношений)* | | | |
| 7.3. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | | |

**7.1. Анализ влияния социально-экономических последствий реализации проекта акта на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.1.1.  Оценка структуры регулируемых субъектов по категориям | | Количественная (интервальная) оценка | | Удельный вес  (%) |
| **единый институт развития в жилищной сфере, кредитные организации, физические лица – ипотечные заемщики.** | | **институт один, количество кредитных организаций, представляющих ипотечные кредиты, и физических лиц – ипотечных заемщиков не представляется возможным.** | | |
| 7.1.2. Источники данных:  **Источники данных отсутствуют** | | | | |
| 7.1.3. Оценка влияния проекта акта на достижение целевых ориентиров Стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации[[2]](#footnote-2)  **Принятие законопроекта положительно повлияет на достижение национальной цели по улучшению жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно.** | | | | |
| 7.1.4. Описание социально-экономических последствий реализации проекта акта | | 7.1.5. Количественная оценка | | |
| *Единовременные* | *Периодические* | |
| Содержательные издержки[[3]](#footnote-3) | | | | |
| **Вид издержек N** | | **Отсутствуют** | | **Отсутствуют** |
| Информационные издержки[[4]](#footnote-4) | | | | |
| **Вид издержек N** | | **Отсутствуют** | | **Отсутствуют** |
| Преимущества и (или) иные выгоды[[5]](#footnote-5) | | | | |
| **Вид издержек N** | | **Отсутствуют** | | **Отсутствуют** |
| 7.1.6.  Итого | | | | |
| *Издержки (содержательные и информационные)* | | **Отсутствуют** | | **Отсутствуют** |
| *Преимущества и (или) иные выгоды* | | **Отсутствуют** | | **Отсутствуют** |
| 7.1.7. Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | | | | |
| 7.1.8. Нормативно-правовые и (или) организационные меры, предпринятые для сокращения диспропорций в нагрузке, связанной с реализацией проекта акта | | | | |
| *Нормативно-правовые* | **Отсутствуют** | | | |
| *Организационные* |
| 7.1.9.  Прогноз количественной динамики структуры регулируемых субъектов по категориям при введении предлагаемого регулирования | **единый институт развития в жилищной сфере, кредитные организации, физические лица – ипотечные заемщики** | | | |
| *(год N)* | **Увеличится количество физических лиц – ипотечных заемщиков** | | | |

**8.Новые функции, полномочия, обязанности и права федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.1.  Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | 8.2.  Скорректируется взаимодействие единого института развития в жилищной сфере и кредитных организаций - обслуживающих кредитную задолженность, с бюро кредитных историй | 8.3.  Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах  Трудозатраты не изменятся, потребность в иных ресурсах не возникнет. |

**9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов   
бюджетной системы Российской Федерации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1.  Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права[[6]](#footnote-6)  отсутствуют | 9.2.  Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации  отсутствуют | 9.3.  Количественная оценка расходов (возможных поступлений)  отсутствуют |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Предлагаемое регулирование не повлечет возникновения новых функций, полномочий, обязанностей и прав** | | | | |
| 9.4. | | Наименование органа[[7]](#footnote-7): |  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 9.4.1. | **Отсутствуют** | 9.4.2. | Единовременные расходы в год возникновения: | **Отсутствуют** | | 9.4.3. | Периодические расходы за период: | **Отсутствуют** | | 9.4.4. | Возможные поступления за период: | **Отсутствуют** | | | | | |
| 9.5. | Итого единовременные расходы: | | | **Отсутствуют** |
| 9.6. | Итого периодические расходы за год: | | | **Отсутствуют** |
| 9.7. | Итого возможные поступления за год: | | | **Отсутствуют** |
| 9.8. | Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:  **Иные сведения отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | | | |
| 9.9. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | | | |

**10. Новые преимущества, а также обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.1.  Группа участников отношений[[8]](#footnote-8) | 10.2.  Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | 10.3.  Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| *(Группы участников отношений)* | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **единый институт развития в жилищной сфере, кредитные организации, физические лица – ипотечные заемщики** | **Обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности отсутствуют.**  **Изменится взаимодействие единого института развития в жилищной сфере и кредитных организаций - обслуживающих кредитную задолженность, с бюро кредитных историй.**  **Преимущества: единый институт развития в жилищной сфере улучшит оценку качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций, снизит расходы на проведение сделок секьюритизации, для граждан упростится доступ к ипотечным кредитам.** |

**11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.1.  Группа участников отношений[[9]](#footnote-9) | 11.2.  Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений[[10]](#footnote-10) | 11.3.  Описание и оценка видов расходов (доходов) |
| *(Группы участников отношений* | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **единый институт развития в жилищной сфере, кредитные организации, физические лица – ипотечные заемщики** | | **Реализация норм законопроекта не приведет к увеличению расходов субъектов предпринимательской деятельности. Вместе с тем снизятся расходы на проведение сделок секьюритизации.** |
| 11.4. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | |

**12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности[[11]](#footnote-11)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 12.1.  Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений | | 12.2.  Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений |
| **Законопроектом не предусмотрена отмена обязанностей запретов или ограничений** | | |
| 12.3. | Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанности, запреты или ограничения:  **Законопроектом не предусмотрена отмена обязанностей запретов или ограничений** | |

**13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 13.1.  Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | | 13.2.  Оценки вероятности наступления рисков | 13.3.  Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования | 13.4.  Степень контроля рисков |
| **Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий отсутствуют** | | | | |
| 13.5. | Источники данных:  **Источники данных отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | | | |

**14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14.1.  Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | | 14.2.  Сроки мероприятий | 14.3.  Описание ожидаемого результата | 14.4.  Объем финансирования | 14.5.  Источники финансирования |
| **Проведение организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятий для достижения целей регулирования не требуется** | | | | | |
| 14.6. | **Проведение организационно-технических, методологических, информационные и иных мероприятий для достижения целей регулирования не требуется** | | | | **Затраты отсутствуют** |

**15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.1.  Цели предлагаемого регулирования[[12]](#footnote-12) | 15.2.  Индикативные показатели | 15.3.  Единицы измерения индикативных показателей | 15.4.  Способы расчета индикативных показателей |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Индикативные показатели отсутствуют** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.5. | Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:  **Отчетность единого института развития в жилищной сфере** | |
| 15.6. | Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.): | **Затраты отсутствуют** |
| 15.7. | Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов):  **Количество ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций, размер снижения расходов на проведение сделок секьюритизации** | |

**16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 16.1. | Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: | | | **Через 180 дней после официального опубликования.** |
| 16.2. | Необходимость установления переходных положений (переходного периода): есть | 16.3. | Срок (если есть необходимость):  180 дней. | |
| 16.4. | Обоснование необходимости установления эксперимента: **отсрочка вступления в силу норм законопроекта обусловлена необходимостью внесения изменений в нормативные акты Банка России.** | | | |
| 16.5. | Цель проведения эксперимента:  **Необходимость установления эксперимента отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | | |
| 16.6. | Срок проведения эксперимента:  **Необходимость установления эксперимента отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | | |
| 16.7. | Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы:  **Необходимость установления эксперимента отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | | |
| 16.8. | Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент:  **Необходимость установления эксперимента отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | | |
| 16.9. | Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения:  **Необходимость установления эксперимента отсутствует**  *(место для текстового описания)* | | | |

**17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.1. | Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **не проводилось.** | |
| 17.2. | Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: | |
| Начало: | - |
| Окончание: | - |
| 17.3. | Сведения о лицах, предоставивших предложения: -  *(место для текстового описания)* | |
| 17.4. | Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: -  *(место для текстового описания)* | |
| 17.5. | Иные сведения о размещении уведомления: -  *(место для текстового описания)* | |

**18. Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта акта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18.1 | Указать (при наличии) количество поступивших заключений от независимых экспертов (шт.): - |  |
| 18.2. | Выявленные коррупциогенные факторы и их способы устранения  (при наличии):  **отсутствуют**  *(место для текстового описания)* | |

**19. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

|  |  |
| --- | --- |
| 19.1. | Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:  **отсутствуют**  *(место для текстового описания)* |
| 19.2. | Источники данных:  **отсутствуют**  *(место для текстового описания)* |

**20. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика[[13]](#footnote-13)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.1. | Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: \_\_\_\_\_\_\_  *(место для текстового описания)* | |
| 20.2. | Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта акта: | |
| Начало: |  |
| Окончание: |  |
| 20.3. | Сведения о федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:  Экспертный совет при Правительстве Российской Федерации;  Общественный совет при Минфине России;  Общественная палата Российской Федерации;  Банк России;  АО «ДОМ.РФ». | |
| 20.4. | Сведения о лицах, представивших предложения:  Ощепкова Анжела Сергеевна (Банк ВТБ (ПАО) | |
| 20.5. | Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: Департамент финансовой политики | |
| 20.6. | Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: - | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Врио директора Департамента  финансовой политики  А.В. Яковлев | 08.08.2022 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

(инициалы, фамилия) Дата Подпись

**СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,**

поступивших в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта в соответствии с Правилами проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

от 17 декабря 2012 г. № 1318

Наименование проекта нормативного правового акта: проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О кредитных историях».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта1 | Позиция Министерства финансов Российской Федерации |
| 1. | *Ощепкова Анжела Сергеевна*  Позиция Банка ВТБ (ПАО) по проектe федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О кредитных историях», размещенному на общественное обсуждение ID 02/04/07-22/00129607 (далее – законопроект)  Пункт 4 статьи 1 законопроекта устанавливает, что согласие субъекта кредитной истории (далее – КИ), предоставленное пользователю КИ, считается предоставленным единому институт развития в жилищной сфере (далее – ДОМ.РФ) и дает ему право делать запросы в бюро кредитных историй (далее – БКИ) для оценки качества займов (кредитов), права требования по которым подлежат уступке пользователем кредитной истории ипотечному агенту для цели выпуска облигаций с ипотечным покрытием.  По нашему мнению, совокупность норм законопроекта не содержит правовых оснований для передачи пользователю кредитной истории данных заемщиков в ДОМ.РФ по широкому составу кредитов, которые юридически еще не уступлены ипотечному агенту и в принципе не ясно, какое отношение ДОМ.РФ при отсутствии договорных отношений с пользователем КИ имеет к конкретному кредиту, по которому он получает право запросить информацию в БКИ.  Считаем, что принятие законопроекта в представленной редакции не соответствует базовым принципам обработки персональных данных и сведений, составляющих банковскую тайну, в основе которых лежит защита прав субъектов данных. Нарушение указанных принципов приведет к злоупотреблению со стороны ДОМ.РФ, предоставленным ему неограниченным правом запрашивать сведения из БКИ, и, как следствие, систематическому нарушению прав субъектов КИ.  Считаем необходимым внести в законопроект изменения, предусматривающие установление:  - правовых оснований для передачи пользователями кредитной истории информации в ДОМ.РФ;  - установление конкретных критериев, при которых ДОМ.РФ вправе запросить информацию в БКИ по конкретному кредиту. | **Не учтено.**  Функции по предоставлению поручительств по облигациям ипотечных агентов, возложены на единый институт развития в жилищной сфере Федеральным законом от 13.07.2015 N 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях на снижения рисков на рынке ипотечного жилищного кредитования и ипотечных ценных бумаг.  Законопроект предусматривает ограничение состава кредитов, по которым ДОМ.РФ может запросить сведения из бюро кредитных историй, соглашением, заключаемым между пользователем кредитной истории, единым институтом развития в жилищной сфере и ипотечным агентом. Таким образом ограничена возможность доступа ДОМ.РФ к данным бюро кредитных историй только теми кредитами, которые пользователь кредитных историй намерен уступить ипотечному агенту для цели выпуска облигаций с ипотечным покрытием, обеспеченных поручительством единого института развития в жилищной сфере, и согласовал для проверки.  Учитывая вышеизложенное, реализация предлагаемого изменения позволит единому институту развития в жилищной сфере улучшить оценку качества ипотечных жилищных кредитов (займов), подлежащих включению в ипотечное покрытие облигаций, снизить расходы на проведение сделок секьюритизации, а также окажет влияние на повышение качества портфелей ипотечных кредитов в обеспечении облигаций с ипотечным покрытием. При этом риски злоупотребления со стороны единого института развития в жилищной сфере при реализации им функций, определенных законодательством Российской Федерации, отсутствуют. |

Врио директора Департамента

финансовой политики А.В. Яковлев

(должность) (фамилия, имя, отчество)

05.08.2022

(дата)

1. В соответствии с пунктом 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1318 (далее – Правила). [↑](#footnote-ref-1)
2. [Стратегия](consultantplus://offline/ref=912A23AE2CF86198BCF5DE9917A5F5C806C718FC94E0E406C3563E5D07EC2B9B81420CBDD87AA10Bj2BEP) развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. N 1083-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 24, ст. 3549). [↑](#footnote-ref-2)
3. Приобретение (установка и обслуживание) оборудования, найм дополнительного персонала, заказ (представление) услуг, выполнение работ, обучение персонала, обеспечение новых рабочих мест, иные содержательные издержки. [↑](#footnote-ref-3)
4. Представление информации (документы и их копии, уведомления), формирование и хранение информации, необходимой для представления по запросу со стороны органов власти и (или) уполномоченных представителей, иные информационные издержки [↑](#footnote-ref-4)
5. Налоговые льготы, субсидирование, иные льготы, выгоды, преимущества. [↑](#footnote-ref-5)
6. Указываются данные из раздела 8 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-6)
7. Указываются данные из раздела 8 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-7)
8. Указываются данные из раздела 7 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-8)
9. Указываются данные из раздела 7 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-9)
10. Указываются данные из раздела 10 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-10)
11. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2015 г. № 83

    «О проведении оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 6, ст. 965) положения раздела 12 вступают в силу с 1 октября 2015 года. [↑](#footnote-ref-11)
12. Указываются данные из раздела 5 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-12)
13. Согласно пункту 21 Правил. [↑](#footnote-ref-13)