Проект

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_

Об утверждении размеров страховых сумм по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации по договорам страхования жилых помещений, заключенным в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, и Порядка расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках таких программ

В соответствии со статьей 11.1 Федерального закона от 21 декабря   
1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Правительство Российской Федерации   
п о с т а н о в л я е т:

1. Установить, что участие страховщиков в возмещении ущерба, причиненного жилым домам, квартирам, иным видам жилых помещений, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае их утраты (гибели) в результате чрезвычайной ситуации, застрахованным по договорам добровольного страхования жилого помещения на основании программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, утвержденной субъектом Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее - Программа), определяется в предельных значениях страховой суммы от 300 тысяч рублей до 500 тысяч рублей (далее – минимальный объем обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации).

Конкретный размер минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в результате чрезвычайной ситуации в пределах указанных значений указывается субъектом Российской Федерации в Программе единым в отношении всех жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, либо дифференцируется для жилых помещений, расположенных в отдельных административно-территориальных единицах субъекта Российской Федерации, в зависимости от одного или нескольких из следующих факторов:

кадастровая стоимость жилых помещений ниже максимального значения минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации, составляющего 500 тысяч рублей;

степень физического износа жилых помещений свыше 60%;

типы жилых помещений (кирпичное, крупноблочное, крупнопанельное, из монолитного бетона, облегченных блоков и т.д.);

виды жилых помещений (частный жилой дом, многоквартирный дом, многоэтажное или малоэтажное строение, часть дома, квартира, часть квартиры, комната);

иные обстоятельства, имеющие существенное значение при определении минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации и указанные в Программе.

2. Утвердить прилагаемый Порядок расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 4 августа 2019 г.

Председатель Правительства

Российской Федерации Д. Медведев

Утвержден

постановлением Правительства

Российской Федерации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_

Порядок расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования

1. Настоящий Порядок распространяется на возмещение ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, застрахованным по договорам страхования жилых помещений, заключаемым в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденных субъектами Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее - Программа), и устанавливает правила определения максимального размера подлежащего возмещению ущерба по риску, группе рисков.

2. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба по риску, группе рисков (далее – максимальный размер подлежащего возмещению ущерба), включая страховое возмещение и помощь, предоставляемую за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определяется исходя из общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в субъекте Российской Федерации, и устанавливается единым по риску утраты (гибели) жилого помещения и по риску повреждения жилого помещения.

3. При определении максимального размера подлежащего возмещению ущерба используются следующие показатели:

R – максимальный размер подлежащего возмещению ущерба;

Rf loss – размер подлежащего возмещению ущерба в связи с утратой (гибелью) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации посредством помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета в размере, определенном в соответствии с настоящим постановлением, и порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Rf – размер подлежащего возмещению ущерба в связи с утратой (гибелью) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, и в связи с повреждением жилых помещений посредством помощи, предоставляемой субъектом Российской Федерации за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке;

Rmin – страховое возмещение по риску утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации в размере страховой суммы, установленном Программой в соответствии с пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_ «Об утверждении размеров страховых сумм по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации по договорам страхования жилых помещений, заключенным в рамках программ организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, и Порядка расчета максимального размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках таких программ» (далее - минимальный объем обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации);

Rin – страховая сумма по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, и (или) по риску повреждения жилых помещений;

S - общая площадь жилого помещения;

Р[[1]](#footnote-1) - показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по реализующему Программу субъекту Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях применения для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета;

Gi - доля участия страховщика в возмещении ущерба в связи с утратой (гибелью) жилых помещений в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, и (или) в связи с повреждением жилых помещений (в процентах), установленная в Программе[[2]](#footnote-2);

4. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба, причиненного застрахованным по Программе жилым помещениям в результате события, на случай наступления которого проводится страхование (страхового риска), определяется по формуле 1:

R= S x Р.

5. Максимальный размер подлежащего возмещению ущерба, определенный в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, включает страховое возмещение и помощь, предоставляемую за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определяемые следующим образом:

а) по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации:

страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по данному риску, равном минимальному объему обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации;

размер помощи, предоставляемой за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, определяется по формуле 2:

Rf loss = R - Rmin.

В случае если показатель Rf loss принимает отрицательное значение, помощь за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, а также предоставленных на эти цели субъекту Российской Федерации из федерального бюджета, не предоставляется (принимается равной нулю);

б) по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация:

страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по данному риску по формуле 3:

Rin = R х Gi;

размер помощи, предоставляемой за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке, определяется по формуле 4:

Rf = R - Rin;

в) по риску повреждения жилых помещений:

максимальное страховое возмещение определяется в размере страховой суммы по данному риску по формуле 5:

Rin = R х Gi;

размер помощи, предоставляемой за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете субъекта Российской Федерации, и (или) иных средств, предоставленных бюджету субъекта Российской Федерации в установленном бюджетным законодательством Российской Федерации порядке, определяется по формуле 6:

Rf = R - Rin.

1. Применяется значение показателя, актуальное на дату расчета [↑](#footnote-ref-1)
2. Показатель Gi может определяться Программой единым для рисков утраты (гибели) жилых помещений в результате событий иных, чем чрезвычайная ситуация, и повреждения жилых помещений либо устанавливаться различным для разных рисков и событий или их совокупности (i). [↑](#footnote-ref-2)